

COMUNE DI CESENATICO

PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA

RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA  
EX- COLONIA BONOMELLI

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO (ART.38 LR. 27/2017)

COMMITTENTE:  
**Soc. PANDA S.A.S**  
**DI ZACCHERONI ALBERTO E C.**

PROGETTISTI:  
STUDIO ASSOCIATO PREGER  
- ARCH. EDOARDO PREGER  
- ARCH. MARCO PREGER

ARCH. GIOVANNI LUCCHI

E - OPERE PUBBLICHE

TAV. N°

EI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
DELLE OPERE DI  
URBANIZZAZIONE PRIMARIA A  
SCOMPUTO

scala: -

data: 03-2024

revisione n°

estremi autorizzativi:



STUDIO  
ASSOCIATO  
PREGER

VIA DELL'ARRIGONI N°220  
47522 CESENA (FC)  
T. 0547/318943 - F. 0547/416365  
INFO@STUDIOASSOCIATOPREGER.IT

nota: è proibita la riproduzione totale o parziale degli elaborati  
progettuali senza previa esplicita autorizzazione del progettista

| Voce   | Codice   | DESCRIZIONE  | N. | Lung.  | Larg. | H/<br>peso | Misura<br>Cad | Prodotto | Tot | unità di<br>misura | QUANTITA' | € unit. | € Importo<br>TOT |
|--|--|--|----|--------|-------|------------|---------------|----------|-----|--------------------|-----------|---------|------------------|
| Manutenzione al marciapiede di viale Carducci e Viale Milano in corrispondenza al lotto ex Bonomelli (prezzario regionale Emilia-Romagna 2023) |  |  |    |        |       |            |               |          |     |                    |           |         |                  |
| <b>1</b>   | <b>Apprestamento del cantiere con la segnaletica, compresa la recinzione di cantiere, l'illuminazione, il bagno chimico</b>  |  |    |        |       |            |               |          |     |                    |           |         |                  |
| 1a   | F01.031.015.a<br>F01.031.170.a   | _segnali stradali cad 15,56 x n.6<br>_segnalazione luminosa impianto con quattro fari 59,43  |    |        |       |            |               |          |     | a corpo            | 1,00      | 152,79  | 152,79           |
| 1b   | F01.025.005.ab   | _recinzione  |    | 150,00 |       |            |               |          |     | m                  | 150,00    | 1,60    | 240,00           |
| 1c   | F01.022.045.a  | _bagno chimico   |    |        |       |            |               |          |     | cad                | 1,00      | 161,62  | 161,62           |
| <b>2</b>   | <b>Rimozione del porfido nel marciapiede posto sul fronte dell'area ex Bonomelli in via G. Carducci con accatastamento dello stesso in luogo sicuro in prossimità del cantiere. Mq 360</b>                     |  |    |        |       |            |               |          |     |                    |           |         |                  |
| 2a   | C01.058.050.a  | Lasciando in essere le aiuole con i rispettivi cordoli, senza rimuovere il chiosco edicola. Disfacimento di pavimentazione in cubetti di porfido, compreso ogni onere e magistero, con accatastamento dei cubetti di recupero nei luoghi indicati dalle committenti, asporto del materiale di allettamento e pulizia del sottofondo, |    |        |       |            | 360,00        |          |     | mq                 | 360,00    | 20,33   | 7318,80          |
| <b>3</b>   | <b>Rimozione e ricollocazione di n. 2 panchine</b>   |  |    |        |       |            |               |          |     |                    |           |         |                  |
| 3a   | M01.001.020  | Operaio comune edile   |    |        |       |            |               |          |     | ora                | 6,00      | 25,19   | 151,14           |
| <b>4</b>   | <b>Rimozione di tutto il bynder del marciapiede su viale Milano in corrispondenza del lotto (stimato circa 6/7 cm) mq 140</b>  |  |    |        |       |            |               |          |     |                    |           |         |                  |
| 4a   | B01.028.005.d  | Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte;   |    |        |       |            | 140,00        |          |     | mq                 | 140,00    | 6,15    | 861,00           |
| <b>5</b>   | <b>Posa in opera di nuovo cordolo cm 8 x 25 x 100 / 12 x 25 x 100 fissato con calcestruzzo per creare aiuole ove sono presenti le piante. 8 x 25 x 100 per totale ml 18<br/>12 x 25 x 100 per totale ml 14</b> |  |    |        |       |            |               |          |     |                    |           |         |                  |
| 5a   | C01.037.040.b  | Cordoli in calcestruzzo di colore bianco, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfiacco e sigillatura dei giunti, esclusi pezzi speciali; a sezione rettangolare 8 x 25 x 100 cm   |    |        |       |            |               |          |     | cad                | 18,00     | 13,20   | 237,60           |
| 5b   | C01.037.040.b  | Cordoli in calcestruzzo di colore bianco, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfiacco e sigillatura dei giunti, esclusi pezzi speciali; a sezione rettangolare 12 x 25 x 100 cm  |    |        |       |            |               |          |     | cad                | 14,00     | 20,72   | 290,08           |

|                       |   |   |  |  |  |  |      |        |        |        |               |        |                 |          |
|-----------------------|---|---|--|--|--|--|------|--------|--------|--------|---------------|--------|-----------------|----------|
| <b>6</b>              | <b>Stabilizzato ove è stato rimosso il bynder precedente, spessore 10 cm (compresa cilindratura) mq 799,26</b>  |   |  |  |  |  |      |        |        |        | <b>140,00</b> |        |                 |          |
| 6a                    | C01.019.025.a   | Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte; misurato in opera dopo costipamento  |  |  |  |  | 0,10 | 140,00 |        | 14,00  | mc            | 14,00  | 48,72           | 682,08   |
| <b>7</b>              | <b>Sistemazione di tutti i pozzetti e caditoie tramite rinalzo con calcestruzzo (considerare un'ora a pozzetto e fornitura di 1 mc totale di cls) n. 24 pozzetti.</b> |   |  |  |  |  |      |        |        |        |               |        |                 |          |
| 7a                    | M01.001.020   | Operaio comune edile  |  |  |  |  |      |        |        |        | ora           | 24,00  | 25,19           | 604,56   |
| 7b                    | A03.007.010.d   | Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm (Ø massimo 31,5 mm) e classe di lavorabilità S3 (semifluida) o S4 (fluida), comprensivo di tutti gli oneri e magisteri previsti dalle vigenti norme incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro necessario a fornirlo, dopo idonea miscelazione, in autobetoniera franco cantiere C16/20   |  |  |  |  |      |        |        |        | mc            | 2,00   | 179,22          | 358,44   |
| 7c                    | M01.001.020   | Sistemazione di fondo di posa del porfido (operaio edile)   |  |  |  |  |      |        |        |        | ora           | 50,00  | 25,19           | 1259,50  |
| <b>8</b>              | <b>Collocazione di n. 4 piante nelle aiuole del marciapiede su viale Milano</b>   |   |  |  |  |  |      |        |        |        |               |        |                 |          |
| 8a                    | A21.013.020.d   | Piante messe a dimora, compresa la fornitura delle stesse, scavo, piantagione, reinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame Robinia pseudo acacia cad 156,63  |  |  |  |  |      |        | 328,10 |        | cad           | 4,00   | 328,10          | 1312,40  |
| <b>9</b>              | <b>prezzo di mercato</b>  | <b>Riposa del porfido precedentemente rimosso posato a coda di pavone mq 372,60</b>   |  |  |  |  |      |        |        | 372,60 | mq            | 372,60 | 40,00           | 14904,00 |
| <b>10</b>             | <b>Nuovo strato di bynder 140 mq</b>  |   |  |  |  |  |      |        |        |        |               |        |                 |          |
| 10a                   | C01.022.015.ab  | Strato di binder in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA ≤ 25 (LA25), compreso fino ad un massimo 30% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), dosaggio minimo di bitume totale del 4,2% su miscela, con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. |  |  |  |  |      |        | 140,00 |        | mq            | 140,00 | 13,05           | 1827,00  |
| <b>11</b>             | <b>Spese tecniche per redazione computo metrico, autorizzazioni lavori pubblici, piano della</b>  |   |  |  |  |  |      |        |        |        | a corpo       | 1,00   | 7000,00         | 7000,00  |
| <b>12</b>             | <b>Imprevisti quantificati in un 5% dell'importo pari ad euro 37361,01</b>  |   |  |  |  |  |      |        |        |        | a corpo       | 1,00   | 1868,05         | 1868,05  |
|                       | <b>Iva 10% sull'importo totale di €39229,06</b>   |   |  |  |  |  |      |        |        |        | a corpo       | 1,00   | 3922,91         | 3922,91  |
| <b>IMPORTO TOTALE</b> |   |   |  |  |  |  |      |        |        |        |               |        | <b>43151,97</b> |          |

