



COMUNE DI CESENATICO

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Approvato con delibera C.P. n.70346/146 del 19/07/2010
Attuazione degli artt.21 e 28 della L.R. 20/2000 e s.m.i.

SCHEMA DI ASSETTO TERRITORIALE

ELABORATO

A

SCALA 1:25.000

LEGENDA

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. A-7)
- Ambiti urbani consolidati (Art.A-10)
- Ambiti specializzati per attività produttive (Art. A-13)

Territorio urbanizzabile

- Ambiti per nuovi insediamenti (Art. A-12)
- Ambiti opzionali per nuovi insediamenti (A-12)
- Nuovi ambiti specializzati per attività produttive (Art. A-13)

Ambiti da riqualificare

- Ambiti da riqualificare - darsena e riposizionamento delle attività cantieristiche della filiera connessa (Art. A11)
- Ambiti da riqualificare - misto a destinazione turistica, ricettiva, residenziale (Art.A-11)
- Ambiti da riqualificare a destinazione residenziale (Art. A-11)
- Ambiti da riqualificare a destinazione produttiva (Art. A-11)
- Ambiti da riqualificare - destinazione terziario-commerciale (Art. A-11)
- Ambiti da riqualificare - dotazioni territoriali di qualità urbana (Art. A-11)

Territorio pianificato non compreso negli ambiti consolidati

Arenile

Ambiti ottimali per la pianificazione urbanistica-ruolo dei centri

- Centro di base inferiore
- Centro integrativo superiore
- Città regionale di Cesena

Poli funzionali

- Polo plurifunzionale da qualificare
- Polo plurifunzionale stazionario

Attrezzature sovracomunali

- Ospedali o presidi ospedalieri

Ambiti per insediamenti di aree industriali ecologicamente attrezzate

Ambiti della sostenibilità ambientale di scala territoriale

- Ambiti per la riconnessione delle reti ecologiche e per gli interventi compensativi derivati dai nuovi processi insediativi

Principali zone di tutela

- Zone di tutela fluviale (Art. 17 PTCP)
- Invasi di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.18 PTCP)

Canale Emiliano Romagnolo e sue derivazioni

- CER
- Condotte di progetto
- Vasche
- Ambiti di valore naturale e ambientale (Art. A-17 L.R.20/2000)

Ambiti ad alta vocazione produzione agricola (Art. A-19 L.R. 20/2000)

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di pianura (Art. A-19a)
- Ambito rurale retrocostiero a valenza agro-ambientale e fruitiva (Art. A-19e)
- Ambito agricolo periurbano (art. A-20)

Sistema infrastrutturale viario

- Autostrada
- Strade statali a due corsie
- Strade statali
- Svincolo
- Strade provinciali
- Strade comunali
- Viabilità di progetto
- Viabilità di progetto-tracciati/itinerari indicativi
- Trasporto Rapido Costiero
- Intinerari principali per lo sviluppo dei circuiti cicloturistici costa-entroterra

- Svincoli esistenti
- Linea ferroviaria
- Stazione ferroviaria
- Confine comunale

