



Il Sindaco: Dott. Matteo Gozzoli

Il Dirigente del Settore: Ing. Simona Savini

Aspetto strategico della città pubblica



Assunto con delibera di G.C. n. 240 del 27/11/2020

Adottato con delibera di G.C. n. del 19/07/2021

Scala 1:10.000

Elaborato S13

LA DIMENSIONE ATTUALE

- Confini comunali
- T.U.
- Perimetro Centro Storico
- Arenile

LA DIMENSIONE FUTURA

- Piste ciclabili e percorsi ciclo-pedonali
- Infrastrutture blu:
 - Porto Canale, darsena e squero
 - Vena Mazzarini
 - Corsi d'acqua
 - Canali di bonifica
 - CER
 - Maceri
- Infrastrutture verdi:
 - Giardini a Mare
 - Parchi e giardini
 - Pineta
- Parcheggi pubblici
- Attrezzature e spazi collettivi:
 - S Istruzione
 - H Strutture sanitarie e socio assistenziali
 - V Spazi attrezzati a verde per il gioco e le attività sportive
 - A Strutture per attività culturali, associative e politiche
 - C Luoghi per il culto
- Edifici isolati di interesse storico architettonico

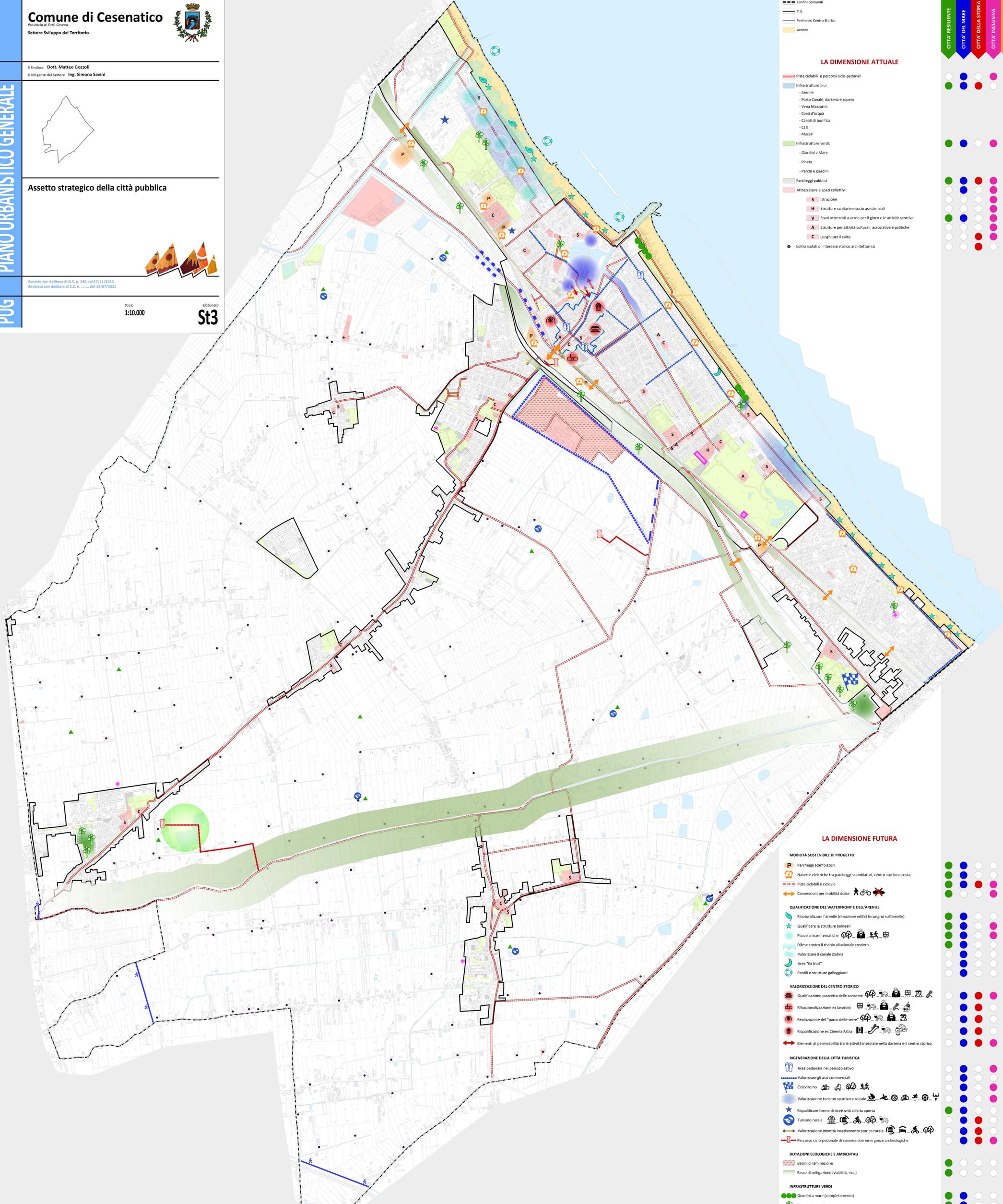
CITTA' RESILIENTE

CITTA' DEL MARE

CITTA' DELLA STORIA

CITTA' INCLUSIVA

CITTA' CONNESSA



LA DIMENSIONE FUTURA

MOBILITÀ SOSTENIBILE DI PROGETTO

- Parcheggi scambiatori
- Naviette elettriche tra parcheggi scambiatori, centro storico e costa
- Piste ciclabili e ciclovie
- Connessioni per mobilità dolce

QUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT E DELL'ARENILE

- Rinaturalizzare l'arenile (rimozione edifici incongrui sull'arenile)
- Qualificare le strutture balneari
- Piazze a mare tematiche
- Difese contro il rischio alluvionale costiero
- Valorizzare il canale Zadina
- Area "Ca Nui"
- Pontili e strutture galleggianti

VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO

- Qualificazione piazzetta delle conserve
- Rifunionalizzazione ex lavatoio
- Realizzazione del "parco delle serre"
- Riqualificazione ex Cinema Astra
- Elementi di permeabilità tra le attività insediata nella darsena e il centro storico

RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ TURISTICA

- Area pedonale nel periodo estivo
- Valorizzare gli assi commerciali
- Ciclodromo
- Valorizzazione turismo sportivo e sociale
- Turismo rurale
- Valorizzare identità insediamento storico rurale
- Percorso ciclo-pedonale di connessione emergenze archeologiche

DOTAZIONI ECOLOGICHE E AMBIENTALI

- Bacini di laminazione
- Fasce di mitigazione (viabilità, ecc.)

INFRASTRUTTURE VERDI

- Giardini a mare (completamento)
- Forestazione urbana
- Attività integrative all'agricoltura
- Potenziamento parchi pubblici
- Riqualificazione area "Ex fornace"

INFRASTRUTTURE BLU

- Qualificazione spazi pubblici darsena e porto-canale
- Valorizzazione Vena Mazzarini
- Riqualificazione viale dei caparini da pesca
- Canale Emiliano Romagnolo (percorso ciclopedonale sull'argine)
- Rialzo arginale dei canali Madonnaia, Venarella, Vena e Venone
- Canale scambiatore lungo Via Canale Bonifica

SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI E SFERA DEL SOCIALE

- Polarizzazione funzione ospedaliera assistenziale
- Potenziare alloggi ERP
- Favorire offerta edilizia abitativa sociale

CITTA' RESILIENTE

CITTA' DEL MARE

CITTA' DELLA STORIA

CITTA' INCLUSIVA

CITTA' CONNESSA

CITTA' RESILIENTE

CITTA' DEL MARE

CITTA' DELLA STORIA

CITTA' INCLUSIVA

CITTA' CONNESSA