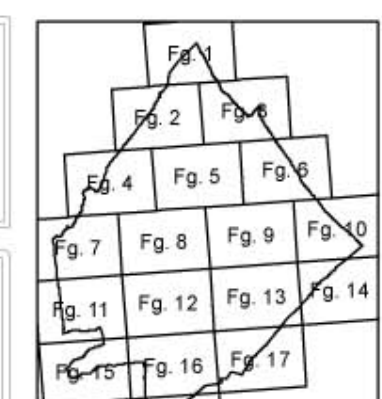


P.R.G. '98

VARIANTE GENERALE

OGGETTO:
ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

TAVOLA N° **8** FOGLIO N° **10** SCALA: **1:2.000**



REDATTO DAL SETTORE PROGETTAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Adottato con D.C.C. n. 39 del 02.05.1998 modificato ed integrato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni della Provincia di Forlì-Cesena e della osservazione dei privati con deliberazione consuntiva n. 55-56-57-58-59 del giugno 2000 e n. 60-70-71 del luglio 2000; n. 80 del 20.09.2000 (Zona "A"), approvato con delibera della Provincia di Forlì-Cesena con D.C.C. n. 10548/00 del 19.12.2000, ribattezzato sul B.U.R. della Regione Emilia-Romagna in data 24.01.2001.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 3701 ed approvazione definitiva con D.C.C. n. 10301.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 5071 ed approvazione definitiva con D.C.C. n. 10401.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 1501 ed approvazione definitiva con D.C.C. n. 10501.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 2102 ed approvazione con Delibera n. 36702 dell'Amministrazione Provinciale di Forlì-Cesena.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 10302 ed approvazione definitiva con D.C.C. n. 8803.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 1393.
- Modificato a seguito di provvedimento di VIA con D.G.P. n. 78736/46 del 28.10.03 ed approvazione con D.C.C. n. 9603.
- Modificato a seguito di approvazione definitiva con D.C.C. n. 10503.
- Modificato a seguito di approvazione definitiva con D.C.C. n. 10703.
- Modificato a seguito di approvazione definitiva con D.C.C. n. 2254 ed approvazione definitiva con D.C.C. n. 9104.
- Programma di Riqualificazione Urbana Area Stazione ed ex Macello Emilia.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 2202 ed approvazione con D.G.P. n. 81675/266 del 24.10.04 e D.C.C. n. 6 del 06.02.04.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 4207 ed approvazione con D.C.C. n. 30 del 28.04.05.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 1609 ed approvazione con D.C.C. n. 30 del 30.04.10.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 7207 ed approvazione con D.C.C. n. 39 del 10.06.10.
- Modificato a seguito di approvazione con Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena prot. n. 90350 del 20.09.10.
- Modificato a seguito di presa d'atto con D.C. n. 35 del 28.03.2011.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 4110 ed approvazione con D.C.C. n. 41 del 29.03.2011.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 10672 ed approvazione con D.C.C. n. 83 del 23.11.2013.
- Modificato a seguito di adozione con D.C.C. n. 8897 ed approvazione con D.C.C. n. 45 del 06.08.2018.
- Modificato a seguito di approvazione con D.C.C. n. 83 del 04.08.2018.

IL SEGRETARIO GENERALE IL SINDACO IL DIRIGENTE
Dott. UGO CASTELLI Dott. MATTEO GOZZOLI Ing. SIMONA SAVINI

LEGENDA

Zona	Definizione gruppo	Destinazione
A	Zona di interesse storico ambientale	A Centro storico A6 Area di valore storico ambientale
B	Zona di completamento a prevalente destinazione residenziale permanente o stagionale	B1 Residenziale di completamento B2 Residenziale di completamento in edifici a cortina B3 Residenziale di completamento in zone C3
D	Zona produttiva	D1 Zona attività espositiva D2 Zona di completamento D3 Zona di espansione D4 Destinazione ecologica D5a Zona deposito e movimento merci D5b Zona completamento caratteristica navale D6 Zona subordinata al rispetto dell'art. 87 D6a Zona ricettiva ordinaria D6b Zona ricettiva ordinaria specializzato ambito "A" D6c Zona ricettiva ordinaria specializzato ambito "B" e "D" D6d Zona ricettiva specializzato ambito "C" D6e Zona ricettiva all'aperto "camping" D6f Attività direzionali, associazioni, banche D6g Attività commerciali pub. esercizi att. ricreative D6h Pubblico spettacolo, cinema, sale da ballo D6i Distributori carburanti, stazioni di servizio D6j D6a Campi gioco D6k D6b Giochi bambini D6l D6c Piscina - Attrezzature sportive D6m D6d Piscina e giochi d'acqua D6n D6e Parcheggio privati di uso pubblico
E	Zona agricola	E1 Zona agricola
F	Zona per attrezzature pubbliche di interesse generale a livello comunale	GA Ufficio Agricoltura Fa Impianti tecnologici Fb Cimiteri Fc Ospedale Fd Depuratore Fe Mercato Ittico Ff Impianti sportivi Fg Forze armate Fh Discarica Fi Impianto Cogenerazione
G	Zona per attrezzature di interesse generale di quartiere e di insediamento	G1a1 Asilo nido G1a2 Scuola materna G1a3 Scuola elementare G1a4 Scuola media inferiore G1a5 Scuola media superiore G1b1 Impianti sportivi G1b2 Centri civici - sociali G1b3 Attrezzature religiose G2 Verde pubblico G3 Parcheggio pubblici G3a Parcheggio pubblici in silea G4 Zona subordinata al rispetto dell'art. 104bis G5 Edificio di valore storico ambientale in territorio urbanizzato G6 Zona subordinata al rispetto dell'art. 104ter G7 Verde privato G8 Verde di rispetto stradale G9 Zona fermata G10 Nucleo insediativo - 001 - Numero scheda dell'elaborato D2 SRP/SC G11 Alveamenti produttivi G12 Rispetto strada G13 Località di servizio G14 Localizzazione Civica
	Zona soggetta a intervento preventivo attraverso piani di intervento operativo, piani di espansione urbana e piani urbanistici attuativi	B/D/G/P Pr Prezzi realizzati PA Piano di Recupero Art. 94 PA' Piano di recupero verde d'acqua Ar Arende PI Piani insediamenti produttivi ZE Zona per casse di espansione ZP Zona per riqualificazione PII Piano integrato - Programma di Riqualificazione Urbana CV Comparto Via Negesti PU Progetto Unitario PIP localizzazioni esistenti validate dalla c.d.s.p. del 21.03.04 MP nuove localizzazioni AS Area per interventi di sicurezza idraulica AP Ambito portuale PII Piano Partecipativo di iniziativa pubblica dell'arenile DM Limiti Demanio Marittimo US Unità Speciali ZS Zona subordinata al rispetto dell'art. 28 FC Fascia di Ripetto Costiera FR Area di Riqualificazione Urbana - Centro Portuale FR' Fascia di Ripetto ai sensi dell'art. 55 del Codice Navigazione CC Finesse di Costiere Convenzionale

Allegato cartografico di localizzazione delle strutture di vendita di rango medio inferiore

