

Comitato di Zona di Valverde - Villamarina



Verbale di riunione del 22 Ottobre 2014. L'incontro è in via straordinaria, non è pubblica ma solo per i componenti del Comitato di zona.

Componenti del comitato	Presenti
Maurizio Faini (Presidente)	X
Davide Lombardi	X (Verbalizzante)
Massimiliano Berlati	X
Antonio Amadori	
Marino Pulzetti	X
Elga Zoffoli	
Gianluca Manzi	X
Roberto Zanuccoli	
Giovanni Saragoni	X
Marco Rondoni	
Gino Simoncini	

Nel precedente incontro del C.d.Z. era stato deciso di accettare la proposta fatta dal Consigliere Comunale Renzo Baredi, il quale si rendeva disponibile ad illustrarci gli studi effettuati dal suo gruppo di lavoro sul Servizio Gestione Rifiuti Urbani Assimilati. (S.G.R.U.A.).

Apri la riunione Faini riassumendo brevemente l'ordine del giorno della serata.

Successivamente lascia la parola al Consigliere comunale Renzo Baredi il quale affronta il problema dello smaltimento rifiuti a Cesenatico e cerca di sensibilizzare i cittadini alla raccolta differenziata. Inoltre spiega che l'attuale impianto di compostaggio di vecchia generazione dovrebbe essere sostituito con uno di nuova generazione al fine di evitare costi di gestione esosi ed effetti legati all'arericità dell'impianto. Con questo sistema al fine di ridurre miasmi maleodoranti vengono utilizzati enzimi e acido solfidrico (fra l'altro dannoso per la salute), mentre con un impianto di nuova generazione di tipo anaerobico ci sarebbe il recupero di metano (processo che dura circa 45 giorni) e successivamente potrebbe essere riutilizzato al fine di riscaldamento ecc, il tutto senza fuoriuscita di miasmi.

Prosegue Baredi,

Attualmente a Cesenatico la raccolta differenziata arriva al 41.8% contro la previsione del 70% ed un costo procapite di circa 65 €/anno.

Hera ha comunicato un calo del 10% di rifiuti probabilmente legata alla crisi economica ed una rimessa di € 259.000 nel 2012.

La proposta di Baredi è di arrivare all'84% di raccolta differenziata (Umido e secco 84%, policomponenti 16%) partendo con un progetto pilota i costi di raccolta aumenterebbero del 7% arrivando però ad un risparmio ipotetico del 20% di smaltimento e creando 40 nuovi posti di lavoro realizzando un impianto di preselezione locale controllato a mano.

Il CdZ ribatte chiedendo di trovare una soluzione per cui dietro al risparmio economico di smaltimento ci sia un reale e immediato riscontro da parte dei cittadini sul pagamento delle bollette di Hera. In questo modo i cittadini sarebbero più incentivati a differenziare. Si ipotizza così di fare un incontro con Hera per approfondire l'argomento entro pochi mesi per sapere come funziona e deve funzionare la raccolta differenziata. Baredi lascia diverso materiale didattico sugli studi

effettuati su questo argomento e si rende disponibile ad effettuare un incontro con i cittadini per spiegare a tutti quali sono le problematiche sul Servizio Gestione Rifiuti Urbani Assimilati e illustrare alcune soluzioni ai problemi.

Si passa poi all'argomento nuovo polo scolastico di Villamarina e sala polivalente a disposizione per il CdZ. Dopo molte parole spese, finalmente, oggi 22 ottobre 2014 il Comitato ha ottenuto le chiavi della sala polivalente potendosi così riunire per la prima volta dopo la stagione estiva.

Il Comitato ha sostenuto fino ad ora il proprio mandato con la volontà di promuovere un'esperienza di aggregazione e crescita fra cittadini e con lo spirito di coinvolgere e avvicinare le persone alla vita del quartiere, cercando di rendere ognuno protagonista attivo delle scelte che riguardano il quartiere stesso.

In questa ottica il Comitato, nel pieno delle sue funzioni consultive e propositive, ha in questi anni portato avanti con serietà il suo mandato cercando di coinvolgere costantemente i cittadini.

Inoltre la possibilità di condividere l'utilizzo della sala polivalente con associazioni esterne, ha consentito di mantenere attive nel quartiere realtà importanti per il tessuto sociale, e per la raccolta fondi a sostegno delle svariate necessità della scuola.

All'interno della struttura sono presenti due sale; una definita biblioteca all'interno della quale possono essere svolte riunioni ed incontri, l'altra definita come sala polivalente. Per utilizzare tale sala diverse associazioni hanno già fatto richiesta all'Amm.ne, chiedendo la possibilità di effettuare svariate attività motorie. Il dirigente Ing. Tonini sta completando le pratiche al fine di ricevere ai VVFF parere favorevole per tale utilizzo. Il coordinamento e la gestione calendari sull'utilizzo della sala polivalente sarà curato dallo staff del dirigente Ceredi.

Il consigliere Berlati pone il problema sul conflitto esistente fra scuola e comune nella gestione delle spese che deve essere ancora chiarito. Punto positivo è che finalmente anche il CdZ di Valverde e Villamarina ha una sala per svolgere le proprie funzioni con la possibilità di ospitare i cittadini in un luogo adatto con disponibilità di un paio di volte al mese.

Alcuni consiglieri del CdZ chiedono di far notare all'Amm.ne il problema di scarsa visibilità all'uscita del parcheggio scuola materna su via Litorale Marina nel momento in cui vengono parcheggiati mezzi sulla suddetta via. Inoltre non c'è posto sufficiente per parcheggiare le biciclette sotto la tettoia che è piccola ed insufficiente a proteggerle. Infine si chiede al Comune di controllare e intervenire sullo scolo consorziale situato nella parte retrostante della struttura lato SS16 Adriatica in quanto risulta essere pericolosa per via delle acque reflue piovane. E' stata notata una tubazione che si immette nello scolo, la quale scaricava acqua anche in periodo estivo di siccità. Si richiede pertanto di effettuare un adeguato controllo per verificarne la provenienza.

Prosegue Faini sulle problematiche fatte notare all'Assessore Fattori per quanto riguarda la scarsa visibilità nelle intersezioni tra via Talete con Galilei, Torricelli e Fermi nel momento in cui vengono parcheggiate le auto in prossimità delle intersezioni. L'assessore Fattori è disposto a fare un sopralluogo prima dell'estate 2015. Il Comitato per migliorare la visibilità a ridosso degli incroci, suggerisce di chiedere all'assessore Fattori e al Comandante della Polizia Municipale di autorizzare lo spostamento dei pali di segnaletica verticale di un metro rispetto ad ora, al fine di utilizzare tale palo come dissuasore meccanico. Spostandoli non rimarrebbe lo spazio necessario al parcheggio in prossimità dell'incrocio.

Tornando a parlare della viabilità di Villamarina durante il periodo estivo e più precisamente dell'orario della ZTL di viale Delle Nazioni il Consigliere Berlati promuove l'idea di far incontrare le due Amm.ni al fine di trovare una soluzione più plausibile al problema. Innanzitutto chi proviene su via Carducci da Cesenatico trova strada chiusa all'altezza di via E.Fermi l'unico preavviso quando viene installato è lì altrimenti moltissime auto sono costrette a far inversione in prossimità dell'intersezione con via Della Nazioni creando un pericolo per i numerosi pedoni che frequentano la ZTL. Inoltre Gatteo Mare chiudendo via Giulio Cesare a fatto si che chi proviene da monte su via Della Nazioni è obbligato a svoltare su via Cartesio e se deve avvicinarsi a Gatteo Mare non ci riesce in quanto l'uscita è obbligata in direzione Valverde. Sarebbe opportuno segnalare la ZTL in prossimità della rotatoria tra via Litorale Marina e via Della Nazioni per evitare di far entrare quei turisti che pensano di poter entrare a Gatteo Mare invece si immettono in un circolo vizioso. Anche il consigliere Saragoni sostiene l'idea, ma comunica che secondo lui le due Amm.ni non condividono le problematiche di viabilità insieme, ma ognuno pensa per la sua. Non si riuscirà mai a metterle d'accordo.

Faini relaziona sulle problematiche di viabilità a Valverde. Al Comitato sono pervenute svariate comunicazioni in merito ad alcune strade che tutt'ora risultano essere a doppio senso di circolazione ed è consentito la sosta su entrambi i lati. Tutto ciò comporta disagi nel periodo estivo quanto su entrambi i lati si trovano vetture parcheggiate e devono transitare mezzi per lo svuotamento dei cassonetti, piuttosto che carico e scarico merci nelle attività ricettive. Si suggerisce di coinvolgere tutte le realtà sul territorio, Ass.re viabilità e Comandante della Polizia Municipale al fine di mettere a punto un progetto di riqualificazione sensi unici a Valverde.

In merito, il Consigliere Manzi, visto che durante il periodo estivo vive da vicino queste problematiche, si prende l'impegno di chiedere ad Albertini se hanno già un'analisi di viabilità piuttosto che i vari pareri da parte dei cittadini. Fa un esempio di via Canova nel tratto tra via Tiziano e via Dante. Inoltre Faini fa notare che in via Melozzo da Forlì in prossimità dell'intersezione con via Romano, vi sono collocati, al centro strada, da diversi anni dei dissuasori di cantiere provvisori per segnalare il divieto di accesso nell'ultimo tratto prima della rotatoria su via Bramante. Si richiede la possibilità di sistemare definitivamente con adeguata segnaletica verticale fissa.

Si prosegue il discorso affrontando la questione inerente alla Piazza Volta.

Di questo progetto se ne è sempre parlato, è trascorso tempo ma in sostanza fino ad ora soltanto parole. Chiediamo che ci venga illustrato la bozza del progetto ed il piano di esecuzione. Si dovrà tenere conto di abbellire o comunque mantenere in stato decoroso lo stabile contenente il sistema di pompaggio delle acque nere. Di fatto sono anni che si parla di una piazza per gli eventi a Villamarina, ma fino ad ora non abbiamo avuto che promesse senza fatti. Queste le affermazione e le domande portare nell'assemblea pubblica del 28 maggio 2014 all'Amm.ne in presenza del Sindaco Buda e i suoi assessori. In quell'incontro queste le promesse: Parla il Sindaco Buda, a luglio si approverà il bilancio con nuovi investimenti e Piazza Volta è una delle priorità. Entro l'anno, assicura il sindaco, inizieranno i lavori in Piazza Volta (naturalmente prima va presentato in giunta il progetto e approvato a maggioranza).

Al Comitato era stato detto che sarebbero stati messi a bilancio 2014 250 mila Euro, ma ad oggi, dopo adeguate verifiche siamo certi che non c'è nulla di tutto questo, neanche una bozza di progetto preliminare, ciò sta a significare che non si è neanche valutato un minimo intervento per rendere più decorosa l'area in cui vengono realizzate manifestazioni comunali durante l'estate.

Ad oggi l'URP non ci ha fatto pervenire nessuna comunicazione in merito alla pulizia sotto i cassonetti dell'isola ecologica situata in via Eulerio antistante la centrale Telecom. Tale segnalazione è stata inoltrata a suddetto ufficio 20 gg fa. Provvederemo a segnalare nuovamente la problematica richiedendo motivazioni.

Faini comunica che l'Assessore Amormino ha informato al CdZ che nell'area prospiciente al nuovo Polo scolastico è stata installata una rete Wi-Fi con libero accesso a tutti. E' stato possibile attuare tale sistema grazie all'esistente rete dei Bagnini Cesenatico.

Prosegue Faini relazionando sul problema dell'abbattimento delle barriere architettoniche nel quartiere. A segnalato all'Ass.re Bernieri (a mezzo mail) quali siano i punti critici riscontrati durante un dettagliato sopralluogo effettuato nel quartiere. Si porta a conoscenza l'Amm.ne che in via Carducci all'altezza della scuola dei cuochi nell'attraversamento pedonale, lato monte recentemente è stato realizzato lo scivolo per consentire il transito della carrozzina, mentre sul lato mare vi è rimasto un vistoso scalino di circa 30 cm tra la quota stradale e quella del marciapiede. Stessa situazione la si trova in via Mantegna e Via Torricelli. In quest'ultima via si risolverebbe il problema spostando la segnaletica orizzontale di attraversamento pedonale collocandola in prossimità delle adeguate discese già esistenti. L'Ass.re Bernieri ha risposto che è già stato fatto un progetto per l'abbattimento delle barriere architettoniche e procederà a sistemare quanto prima la situazione.

Sulla stampa più volte è uscito l'articolo che l'intersezione tra via (Provinciale) e via Fiorentina (comunale) risulta essere pericoloso. Alcuni residenti richiedono l'installazione dei dossi in prossimità dell'intersezione come quelli già esistenti sulla stessa via Fossa circa 500 mt in direzione monte. Il consigliere Manzi, visto che è residente in quella zona spiega che tale situazione è in essere da diverso tempo, ma con il fatto che in questo contesto deve essere coinvolta anche la Provincia nessuno a preso una decisione. La Provincia aveva abbozzato un progetto per la realizzazione di una rotatoria, ciò comportava l'esproprio del terreno privato antistante alcune

abitazioni. Tale situazione non favorevole ai residenti non ha consentito di procedere con i lavori, fermando il tutto. Inoltre si fa notare che da entrambi i lati di via Fiorentina vi sono cartelli di informazione turistica come percorso ciclistico consigliato, arrivando nell'intersezione per attraversare via Fossa non è presente adeguata segnaletica orizzontale per l'attraversamento della strada in sicurezza. Manzi si occuperà in prima persona di reperire informazioni e comunicarle quanto prima al comitato.

Al fine di risolvere l'annoso problema dei cassonetti maleodoranti e sicuramente non decorosi durante le manifestazioni estive in Piazza Volta, Faini comunica di avere interagito con l'Ass.re Fattori che vorrebbe promuovere l'idea di riorganizzare e accorpate la posizione degli attuali cassonetti nelle vicinanze della suddetta piazza. Visto che Hera ha completato recentemente il censimento collocando su ogni contenitore un codice identificativo leggibile con lettore ottico, sarebbe opportuno ragionare con loro al fine di valutarne effettivamente l'utilizzo e razionalizzare al massimo i cassonetti necessari. Ricordiamo che ogni albergo dovrebbe utilizzare i propri. In alcuni casi sono presenti a meno di 100 mt di distanza diversi contenitori del vetro (piccoli) oppure i contenitori per la raccolta degli sfalci di potatura. Naturalmente dopo aver abbozzato il progetto lo si dovrà discutere con i residenti raccogliendo le diverse osservazioni.

In particolare per l'isola ecologica di piazza Volta, potrebbe essere interessante chiedere a Hera, visto che hanno il monitoraggio dei carichi, la possibilità di collocare cassonetti con svuotamento manuale anziché con mono-operatore. In questo modo si potrebbe pensare di realizzare attorno ai contenitori una sorta di paratia con siepi oppure una struttura su cui affiggere pannelli pubblicitari.

Il Consigliere Manzi segnala al Comitato che i gestori del locale "Osteria di Puret" situato in via Carducci gli segnalano che l'illuminazione pubblica antistante questa attività risulta essere spenta. Più precisamente tutta la fila dei lampioni lato pista ciclabile sono spenti. Faini conferma che non è un guasto ma risultano essere spenti da metà ottobre per il risparmio energetico che il comune ha voluto adottare nel periodo invernale. Il Comitato provvederà ad inoltrare comunque questa segnalazione chiedendo se è possibile riaccenderne qualche lampione davanti alle attività aperte anche in inverno.

Il Comitato chiede all'Amm.ne comunale la possibilità di inserire nella programmazione delle potature diverse zone di Valverde in quanto sono presenti alberi ad alto fusto con chiome gigantesche e visto la frequenza di eventi meteorologici straordinari quali temporali con vento esageratamente forte potrebbero risultare pericolose. Inoltre risultano esserci diverse piante che, con la loro folta chioma vanno ad ostruire cartelli di segnaletica stradale e lampioni di illuminazione pubblica. Si segnala che diversi di questi casi le piante sono di proprietà privata. In tal caso sarebbe necessario che gli uffici comunali competenti dovrebbero notificarlo al proprietario e vigilarne l'esecuzione.

Il Comitato sollecita la pulizia delle caditoie dell'acqua piovana nei punti critici prima dell'arrivo delle piogge. L'ultima mail di sollecito, inviata all'URP e p.c. all'Ass.re LLP Tavani è quella di luglio 2014 in cui venivano elencati i punti critici di allagamento durante gli acquazzoni: Via Euclide nel tratto compreso tra via Torricelli e via Fermi, via Torricelli incrocio via Euclide, piazza Michelangelo lato spiaggia. Inoltre erano allegate foto significative durante l'allagamento per ogni singola ubicazione.

Alle ore 22:45 viene chiusa la riunione.

Il Presidente
